

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE  
Tel: 0245 / 606233 / Fax: 0245 / 606323  
E-mail:primariavaleamaredb@yahoo.com

Nr. 4396/03.10.2023

**PROCES VERBAL**  
Încheiat astăzi 03.10.2023

Subsemnații: Miu Ion Constantin – primar al comunei Valea Mare și Duta Corina– secretarul comunei, astăzi, la data de mai sus, având în vedere Înștiințarea nr.3603 din 08.08.2023, privind vânzarea teren pădure, comunicata de Uniunea Notarilor Publici – Societatea Profesionala Notariala Neagu , cu sediul în Comuna Petresti, str. Neajlovului, nr. 14, jud. Dambovita, pentru STEFAN ECATERINA, am procedat la afișarea la sediul Primăriei Comunei Valea Mare a Înștiințării de vânzare nr. 3714 in 16.08.2023, aparținând domnilor susmenționat, pentru următoarele suprafețe – categoria de folosință pădure:

- **5000 mp** - cu nr. cadastral 72368, înscris în Cartea Funciară nr. 72368 , identificat în extravilanul localității Valea Mare, tarla 18, parcela 198 deținut în baza act de partaj voluntar nr.1413/29.11.2021, cu următoarele vecinătăți:

Nord: CANAL COMUNA VALEA MARE - DOMENIUL PUBLIC

Est: VAIDESCU ALIN

Sud: VAIDESCU ALIN

Vest: NITA MARIN +STANCU MARIA

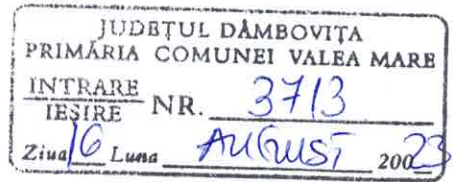
pentru prețul de **12.000 LEI**;

**PRIMAR,**  
MIU Ion Constantin



**SECRETAR,**  
DUTA Corina

**INTOCMIT**  
STEFAN Daniela Georgeta



- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> STEFAN ECATERINA, CNP  
2540806150371, având adresa de comunicare în: localitatea  
VALEA MARE, str. DC 95, nr. 158, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
 ...., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail  
 ...., tel. 0766390876, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
0,50 (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 12.000,00 (lei).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                                 | Informații privind amplasamentul terenului |                                |                          |                             |   |                                 |                               | Categori<br>a de<br>folosință<br>3) (**) | Observa<br>ții |
|---|--|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---|---------------------------------|-------------------------------|--|----------------|
|   | Orașul/Comuna/Jud<br>ețul (*)              | Suprafață<br>(ha)              |                          | Număr<br>cadastr<br>al (**) | Număr<br>de<br>carte<br>funciar<br>ă (**) | Numă<br>r<br>tarla/l<br>ot (**) | Numă<br>r<br>parcel<br>ă (**) |  |                |
|   |  | Suprafa<br>ța totală<br>(*)    | Cotă<br>-<br>parte<br>5) |                             |   |                                 |                               |  |                |
| Se<br>completea<br>ză de către<br>vânzător. | <u>VALEA MARE,<br/>DAMBOVIȚA</u>           | <u>5,000<br/>sf<br/>0,5 Ha</u> |                          | <u>72368</u>                | <u>72368</u>                              | <u>18</u>                       | <u>194</u>                    | <u>PĂDURE</u>                            |                |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>         |  |                                |                          |                             |   |                                 |                               |  |                |

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

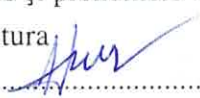
DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
STEFAN ECATERINA  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura:   
.....  
L.S.

Data .....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.